



ODOXA

Les Jeux Olympiques 2024 :  
regards croisés des Français et des Franciliens

LEVÉE D'EMBARGO : DIMANCHE 12 NOVEMBRE 2023 A 7H

Sondage réalisé pour

**WINAMAX**

et

**RTL**

# Méthodologie



## Recueil

Enquête réalisée par internet les **11 et 12 octobre 2023**.



## Echantillon

Echantillon de **1 207 habitants de la région Île-de-France**, représentatif de la population francilienne âgée de 18 ans et plus.

*La représentativité de l'échantillon est assurée par la méthode des quotas appliqués aux variables suivantes : sexe, âge, profession de l'interviewé après stratification par départements.*

Echantillon de **1 005 personnes**, représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.

*La représentativité de l'échantillon est assurée par la méthode des quotas appliqués aux variables suivantes : sexe, âge, niveau de diplôme et profession de l'interviewé après stratification par région et catégorie d'agglomération.*

# Précisions sur les marges d'erreur

Chaque sondage présente une incertitude statistique que l'on appelle marge d'erreur. Cette marge d'erreur signifie que le résultat d'un sondage se situe, avec un niveau de confiance de 95%, de part et d'autre de la valeur observée. La marge d'erreur dépend de la taille de l'échantillon ainsi que du pourcentage observé.

Taille de l'Echantillon	Si le pourcentage observé est de ...					
	5% ou 95%	10% ou 90%	20% ou 80%	30% ou 70%	40% ou 60%	50%
100	4,4	6,0	8,0	9,2	9,8	10,0
200	3,1	4,2	5,7	6,5	6,9	7,1
300	2,5	3,5	4,6	5,3	5,7	5,8
400	2,2	3,0	4,0	4,6	4,9	5,0
500	1,9	2,7	3,6	4,1	4,4	4,5
600	1,8	2,4	3,3	3,7	4,0	4,1
800	1,5	2,5	2,8	3,2	3,5	3,5
900	1,4	2,0	2,6	3,0	3,2	3,3
1 000	1,4	1,8	2,5	2,8	3,0	3,1
2 000	1,0	1,3	1,8	2,1	2,2	2,2
3000	0,8	1,1	1,4	1,6	1,8	1,8

*Lecture du tableau : Dans un échantillon de 1 000 personnes, si le pourcentage observé est de 20% la marge d'erreur est égale à 2,5% : le pourcentage réel est donc compris dans l'intervalle [17,5 ; 22,5].*

# Principaux enseignements

## JO 2024 : 1 Francilien sur 6 souhaite louer son logement

- **Les Français soutiennent de moins en moins les JO 2024** : -11 points en deux ans (65% pensent que leur tenue est une bonne chose). Les Franciliens, plus directement concernés, sont encore moins enthousiastes (56%) et leur soutien a baissé de 21 points en deux ans !
- **La défiance est massive sur l'organisation et l'inquiétude est même encore plus vive chez les Franciliens**, notamment très inquiets concernant les transports (81%), la sécurité (73%) et la capacité des organisateurs à terminer les travaux dans les délais prévus (71%).
- **Les JO à Paris : « on les voit ou on les quitte »** ! 14% des Franciliens comptent assister aux épreuves et 32% profiter de l'ambiance locale quand 52% ne sont pas intéressés... ou préféreront fuir la capitale à cette période.
- **Et si on quitte la capitale, pourquoi ne pas en profiter pour louer son logement ?** 15% des Franciliens (18% des Parisiens et 25% des habitants de Seine-Saint-Denis) envisagent de louer leur logement pendant les Jeux.
- **L'effet d'aubaine immobilier est massif** : 65% des Franciliens qui veulent louer leur bien seront des « primo-loueurs » et ils loueront en moyenne leur logement trois fois le prix habituel.

# Synthèse détaillée du sondage

## (1/3)

### JO 2024 : 1 Francilien sur 6 souhaite louer son logement

Les Français soutiennent de moins en moins les JO 2024 : -11 points en deux ans (65% pensent que leur tenue est une bonne chose). Les Franciliens, plus directement concernés, sont encore moins enthousiastes (56%) et leur soutien a baissé de 21 points en deux ans !

L'enthousiasme des Français recule nettement à moins de 9 mois des prochains Jeux Olympiques et Paralympiques. Aujourd'hui, 65% d'entre eux considèrent que la tenue des prochains JO à Paris est une bonne chose, ce qui demeure élevé mais indique un recul de 11 points en comparaison à il y a deux ans, nos mesures régulières marquant de plus une baisse continue du soutien aux Jeux. Ce recul de l'optimisme des Français fait probablement écho à des interrogations en hausse à l'approche de l'événement, dans un contexte de vives inquiétudes sur le front du pouvoir d'achat mais aussi de la sécurité : ces JO ne seront-ils pas trop coûteux ? Le comité d'organisation sera-t-il au niveau de la grand-messe mondiale du sport ? La cérémonie d'ouverture sera-t-elle gérée sans débordements ?

Parmi les Français, les Franciliens sont naturellement les plus concernés par les prochains Jeux Olympiques et Paralympiques et les plus susceptibles de voir leur quotidien bouleversé, autant par des travaux en cours que par le déploiement à venir de nombreux visiteurs (selon les estimations hautes, l'Office du tourisme de Paris anticipe 15,9 millions de visiteurs cumulés pendant les JO 2024). Et cette perspective semble plutôt créer de l'inquiétude chez eux : seuls 56% des Franciliens considèrent les prochains JO comme une bonne chose soit 9 points de moins que les Français et 21 points de moins qu'il y a deux ans. La perception des Jeux atteint donc la cote d'alerte chez les Franciliens, près d'1 sur 2 d'entre eux (44%) considérant aujourd'hui que le fait que Paris organise les prochains JO est une mauvaise chose, un regard négatif qu'ils n'étaient que 22% à partager en septembre 2021.

Les Français et plus fortement les Franciliens ont donc besoin d'être rassurés sur la pertinence des choix effectués et la confiance qu'ils peuvent accorder à l'organisation des prochains JO. Il faut également préciser que nous sommes face à une opinion « classiquement » inquiète à l'approche d'un grand événement : à 1 mois des JO de Londres 2012, 45% des Britanniques estimaient en effet leur pays « mal préparé » pour accueillir les Jeux Olympiques (sondage ComRes pour ITV) et les Londoniens s'étaient montrés les plus critiques dans les sondages effectués sur le sujet.

# Synthèse détaillée du sondage

## (2/3)

**La défiance est massive sur l'organisation et l'inquiétude est même encore plus vive chez les Franciliens, notamment très inquiets concernant les transports (81%), la sécurité (73%) et la capacité des organisateurs à terminer les travaux dans les délais prévus (71%)**

Le public ne semble pas nourrir d'inquiétudes quant au volet sportif de l'organisation des JO. 71% des Français et 64% des Franciliens sont ainsi confiants pour la réussite de la cérémonie d'ouverture. Celle-ci constituera pourtant un défi de taille alors que, pour la première fois, une cérémonie d'ouverture d'été se déroulera hors stade et que le défilé prendra place sur la Seine, 10 500 athlètes naviguant d'est en ouest à travers Paris devant des centaines de milliers de spectateurs. De même 68% des Français et 61% des Franciliens se disent confiants concernant le bon déroulement des épreuves alors que sont prévues, pour les seuls JO, 329 épreuves entre le 24 juillet et 11 août.

L'inquiétude est revanche vive sur le volet logistique, notamment chez les Franciliens. 71% d'entre eux se disent aujourd'hui inquiets concernant la fin des travaux dans les délais prévus, tout comme 55% des Français. Et ils sont aussi largement inquiets concernant la sécurité (73%, 62% chez les Français), alors que nous mesurons dans notre baromètre politique d'octobre que la sécurité (et la lutte contre le terrorisme) avait progressé de 13 points en un mois dans les préoccupations des Français parmi lesquelles elle se situe désormais au 3ème rang. Et au-delà de la fin des travaux et de la sécurité, ce sont les transports qui inquiètent le plus les Franciliens, usagers plus experts du réseau régional : 81% d'entre eux se disent inquiets sur ce sujet. Cette crainte est partagée par 2/3 des Français (66%), la thématique des déplacements apparaissant ainsi comme celle où les enjeux de conviction de l'opinion sont aujourd'hui les plus importants.

**Les JO à Paris : « on les voit ou on les quitte » ! 14% des Franciliens comptent assister aux épreuves et 32% profiter de l'ambiance locale quand 52% ne sont pas intéressés... voire préfèrent fuir la capitale à cette période.**

Alors que les premiers Jeux Olympiques d'été organisés en France depuis 100 ans prévoient des cérémonies grandioses, des événements festifs et la venue de millions de visiteurs du monde entier, cette situation génère des attitudes contrastées chez les Franciliens. Parmi eux, 14% souhaitent être parties prenantes de la compétition et assister directement à des épreuves (la moitié d'entre eux a même déjà des billets). 32% des habitants de l'Ile-de-France comptent aussi rester à Paris pour profiter de l'ambiance, inédite pour eux, de JO dans la capitale. Mais à l'inverse, les JO peuvent aussi provoquer un réflexe de repli et 52% des Franciliens indiquent qu'ils préfèrent quitter la capitale à cette période, probablement partagés entre la crainte du tumulte de l'événement et le souhait, plus classique, de couper avec la vie francilienne à l'occasion des vacances d'été.

# Synthèse détaillée du sondage

(3/3)

**Et si on quitte la capitale, pourquoi ne pas en profiter pour louer son logement ? 15% des Franciliens (18% des Parisiens et 25% des habitants de Seine-Saint-Denis) envisagent de louer leur logement pendant les Jeux.**

Alors que les inquiétudes sur le pouvoir d'achat demeurent importantes face à l'inflation, environ 1/6<sup>ème</sup> des Franciliens (15%) se montrent intéressés par l'opportunité de louer leur logement durant les Jeux Olympiques, et 5% ont même déjà publié leur annonce. Au sein de la région, il est intéressant de noter que les Parisiens (18%), qui seront au cœur de l'événement, indiquent un souhait de location supérieur à la moyenne, de même que les habitants de la Seine-Saint-Denis, département présentant le plus bas niveau de vie sur le territoire et où se dérouleront de nombreuses épreuves : 25% des Séquano-Dionysiens ont l'intention de louer leur logement dans 9 mois.

**L'effet d'aubaine immobilier est massif : 65% des Franciliens qui veulent louer leur bien seront des « primo-loueurs » et ils loueront en moyenne leur logement trois fois le prix habituel.**

Il est intéressant d'observer combien les Jeux Olympiques et Paralympiques ont donné des envies de location aux Franciliens. Parmi ceux qui souhaitent louer leur logement, les deux tiers d'entre eux le feront pour la première fois. Ainsi, les « primo-locations » représenteront certainement la majorité des offres sur le marché de la location saisonnière entre particuliers.

Et le souhait de saisir l'opportunité financière constituée par la venue de millions de touristes en Ile-de-France est massif. En moyenne, les Français souhaitant louer leur logement ont l'intention de le proposer environ 3 fois le prix habituel du marché... quand seuls 15% d'entre eux imaginent louer leur résidence à un prix classique.

Erwan Lestrohan, Directeur Conseil, Odoxa



RÉSULTATS DU SONDAGE

# Les Français soutiennent de moins en moins les JO 2024

Les Franciliens, les plus directement concernés, sont encore moins enthousiastes



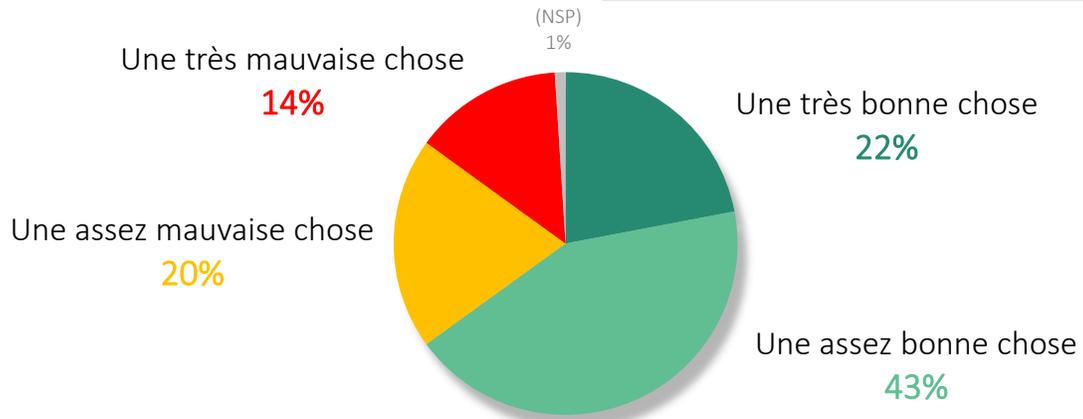
Paris organisera les prochains Jeux Olympiques et Paralympiques en 2024.  
Pour vous, est-ce... ?

## Ensemble des Français

% Une mauvaise chose : 34%

% Une bonne chose : 65%

-11 pts en 2 ans

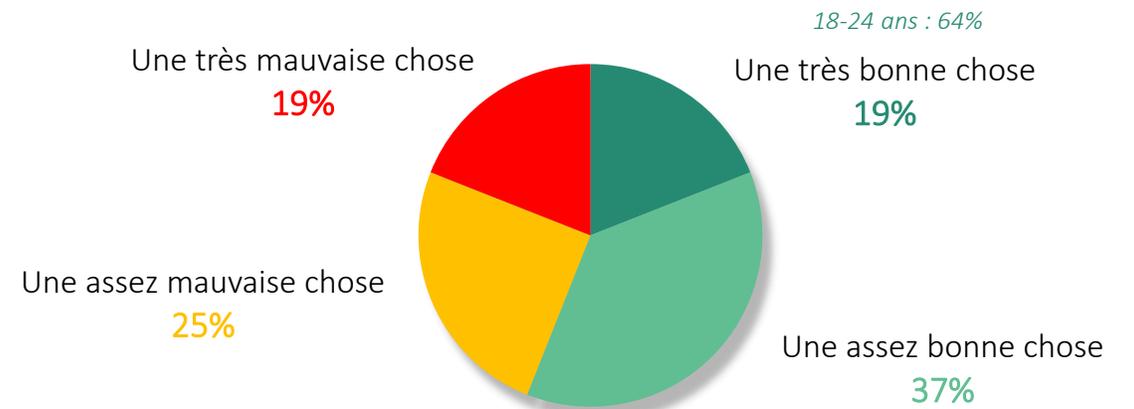
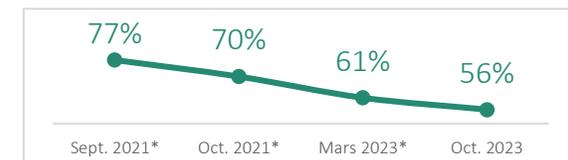


## Franciliens

% Une mauvaise chose : 44%

% Une bonne chose : 56%

-21 pts en 2 ans

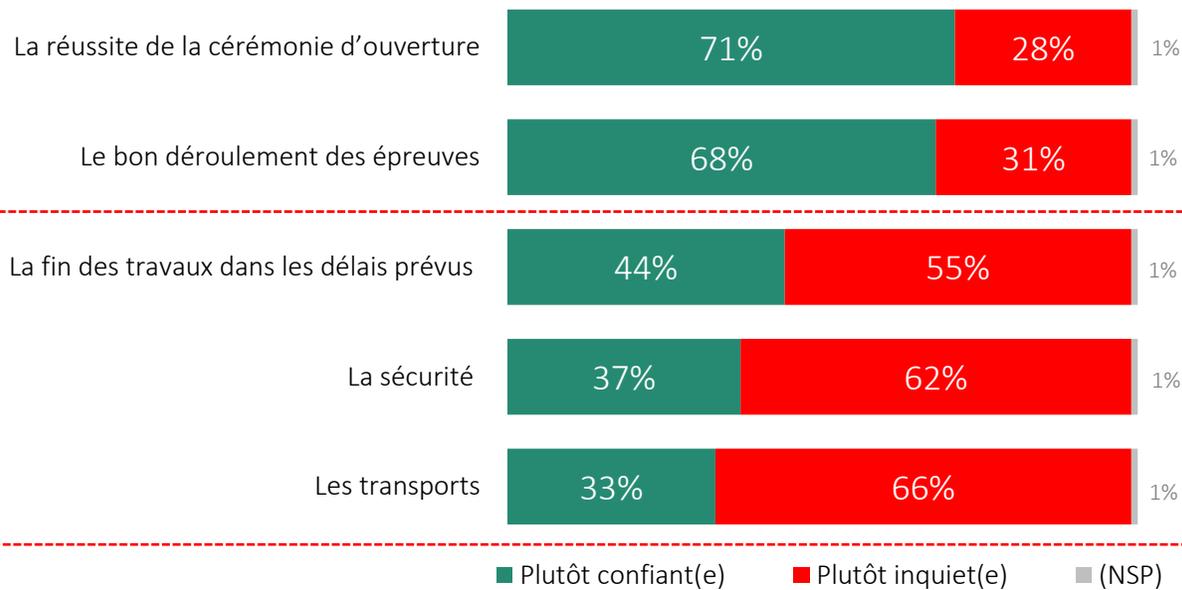


# La défiance est massive sur la sécurité, la question des transports et la capacité des organisateurs à terminer les travaux dans les délais prévus

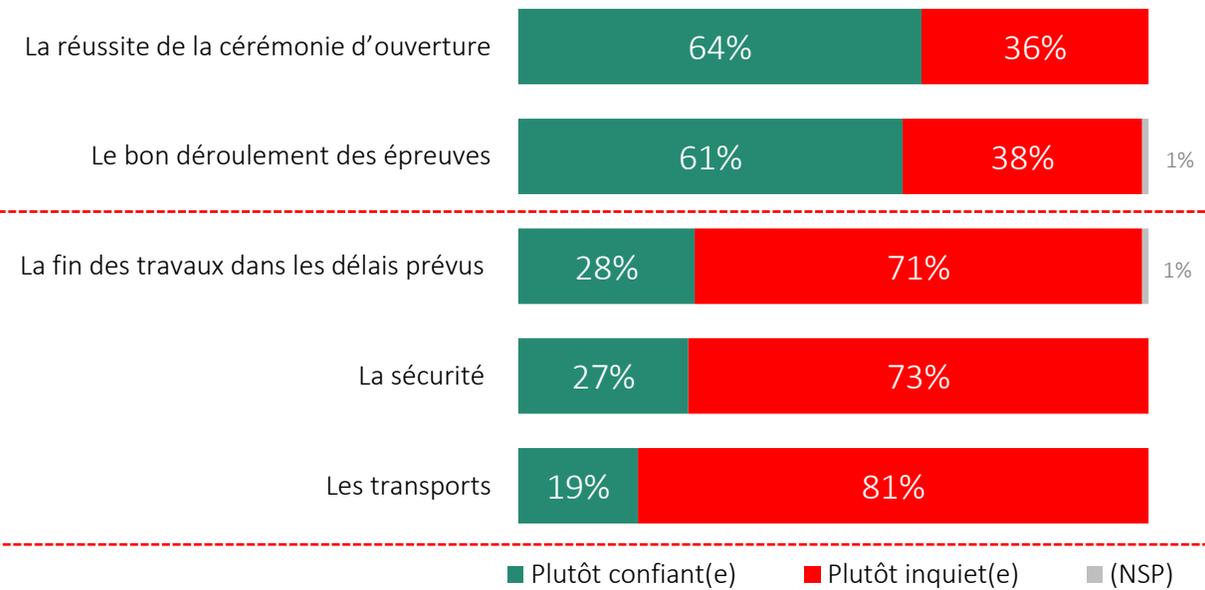


A propos de ces JO, pour chacun des sujets suivants, dites-nous si vous êtes plutôt confiant(e) ou plutôt inquiet(e).

## Ensemble des Français



## Franciliens



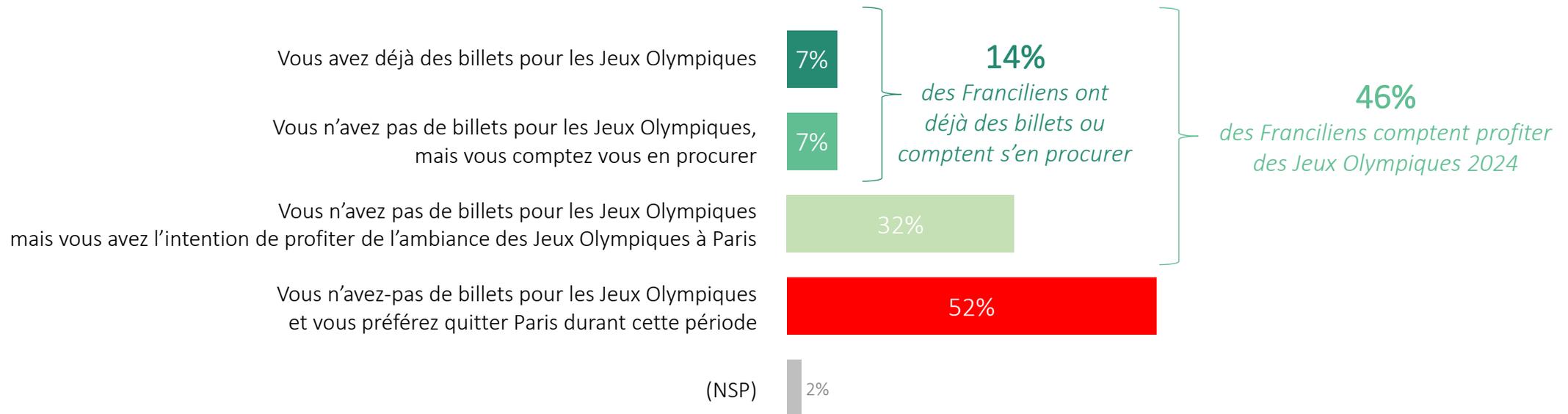
# Intention de profiter des JO 2024 : 14% des Franciliens comptent assister aux épreuves et 32% profiter de l'ambiance locale quand 52% ne sont pas intéressés... voire préfèrent fuir la capitale.



## Aux Franciliens

Quelle situation correspond à la vôtre ?

### Franciliens



# 15% des Franciliens, 18% des Parisiens et 25% des Séquano-Dionysiens comptent louer leur logement pendant les JO



## Aux Franciliens

Allez-vous louer votre logement pendant les Jeux Olympiques de 2024 ?

### Franciliens

Vous avez déjà trouvé des locataires pour votre logement pour les Jeux Olympiques 2024

1%

Vous avez déjà publié une annonce pour louer votre logement pour les Jeux Olympiques 2024

4%

Vous envisagez de louer votre logement pour les Jeux Olympiques 2024

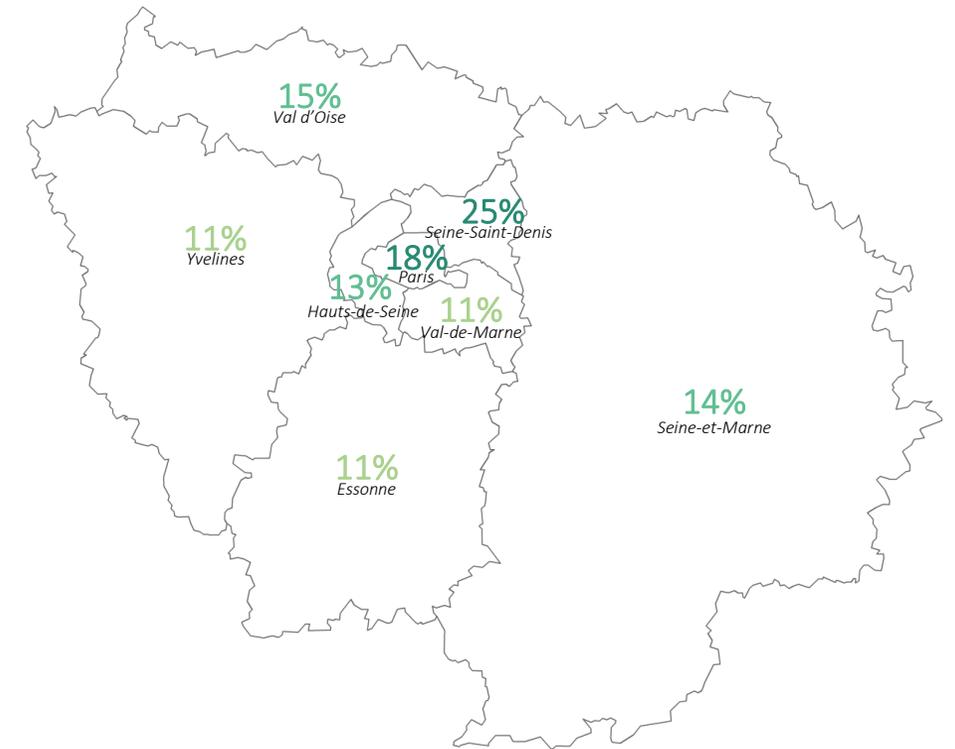
10%



15%

des Franciliens envisagent de louer leur logement pendant les Jeux Olympiques 2024

% envisagent de louer leur logement pendant les JO 2024



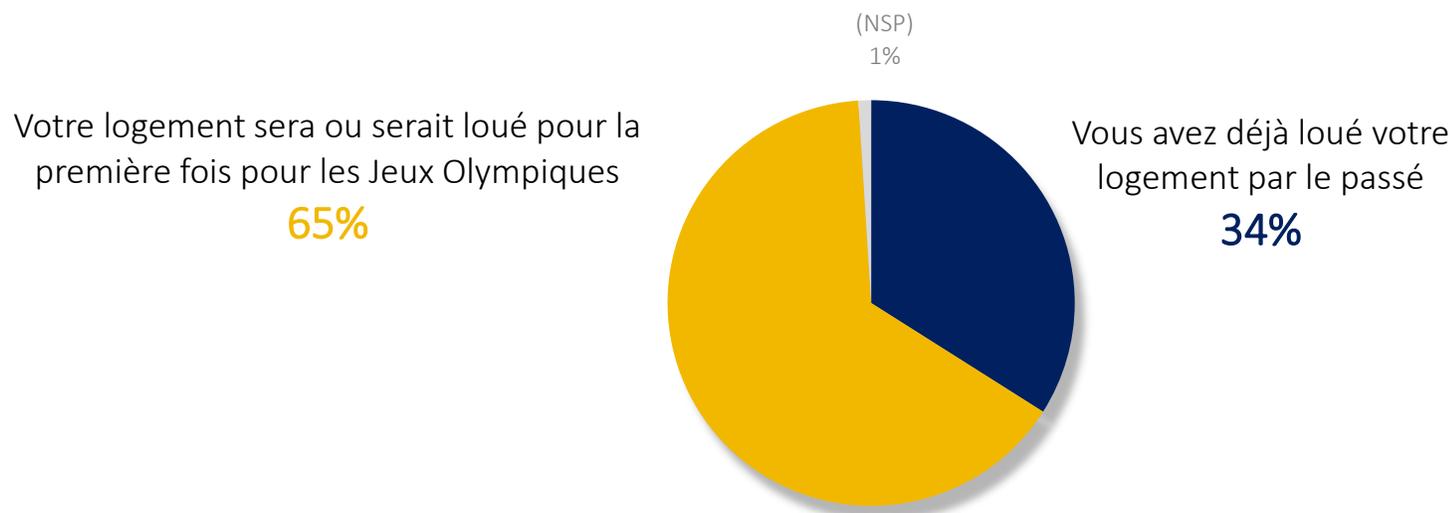
# Pour les deux-tiers d'entre eux, cette location sera une grande première



*Aux Franciliens envisageant de louer leur logement pour les Jeux Olympiques 2024*

Et avez-vous déjà loué votre logement par le passé ou les Jeux Olympiques constitueraient pour vous une première ?

## Franciliens envisageant de louer leur logement



# ET ils comptent louer très chèrement leur logement : en moyenne il sera mis en location trois fois plus cher que son prix normal/habituel



Aux Franciliens envisageant de louer leur logement pour les Jeux Olympiques 2024

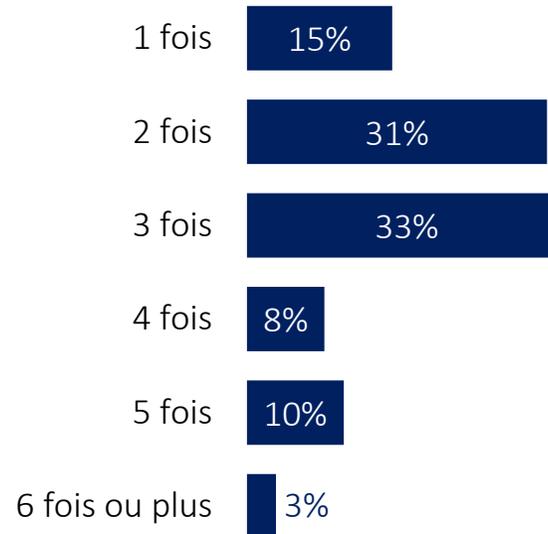
A quel prix louez-vous ou loueriez-vous votre logement pendant les Jeux Olympiques ?

Par rapport au prix habituel

## Franciliens envisageant de louer leur logement



Moyenne : 2,9 fois



**54%**

*des Franciliens envisagent de louer leur logement au moins 3 fois le prix habituel*

Franciliens ayant déjà loué ou déjà publié une annonce pour louer leur logement pendant les JO 2024 : 59%